

# Erebia

à partir de

**59 880€ TTC**

(transport, calage et options sur demande)

Habitué aux milieux froids, le papillon Erebia détient le secret d'un chaleureux cocon. 2 chambres, une salle de bain et un séjour tourné vers l'extérieur garantissent un sentiment d'évasion sans quitter sa maison.

**38 m<sup>2</sup>**

Surface

**2,4m**

Hauteur int.

**10,8x3,95m**

Dimensions

**4/6**

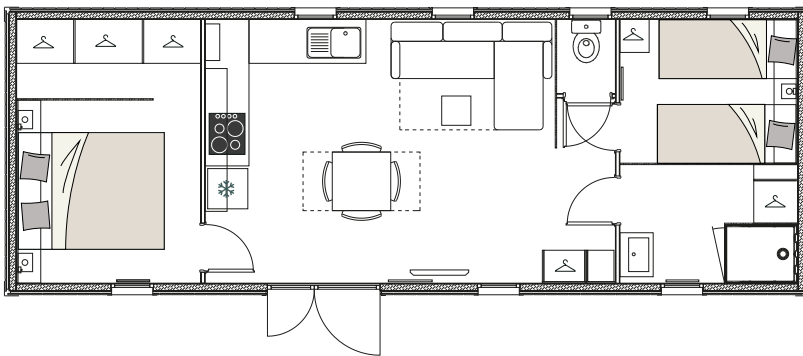
Personnes

**1**

Salles d'eau

**2**

Chambres



## ⊕ Les points forts

Tout le confort d'une maison dans la gamme Kocon.

- Des **économies d'énergie** grâce à une isolation optimisée (pour éviter les surchauffes en été et le froid en hiver)
- Un **logement durable** dans le temps garanti par une ossature bois de 90 mm (contre 50 mm en général)



## Erebia

à partir de

**59 880 € TTC**

Pour une estimation complète de votre projet, n'hésitez pas à nous contacter par [e-mail](#) ou par téléphone au **02 40 88 71 95**.

Nos conseillers vous aideront à évaluer votre projet en prenant en compte les différentes options choisies :

- le transport,
- le forfait « installation, calage, connexion et mise en route »,
- les accessoires (terrasse, climatisation, etc.),
- les équipements en option.

## Pièce de vie

### Inclus

- Table à manger (avec rallonge intégrée)
- 6 chaises (dont 2 pliantes)
- Placard penderie et rangements
- Canapé d'angle convertible
- Table basse
- Cuisine équipée (évier, plaque de cuisson à induction, hotte aspirante, réfrigérateur/ congélateur, ...)
- Chauffe-eau électrique 80l
- Radiateur électrique
- Prise TV (prêt à raccorder)

### En option

- Four électrique
- Pré-équipement lave-vaisselle
- Pré-équipement four électrique
- Lave-vaisselle
- Plaque de cuisson gaz
- Volets roulants

## Chambre 1

### Inclus

- Sommier et matelas 140 x 190 cm
- Tête de lit décor
- Placards hauts
- Chevets, liseuses et prises intégrées
- Dressing avec penderie
- Pré-équipement radiateur électrique

### En option

- Volets roulants
- Lit 160x200
- Radiateur électrique
- Prise TV

## Chambre 2

### Inclus

- 2 sommiers et matelas 80 x 190
- Tête de lit décor
- Penderie et placards hauts
- Chevets, liseuses et prises intégrées
- Pré-équipement radiateur électrique

### En option

- Volets roulants
- Lit gigogne
- Radiateur électrique

## Salle d'eau

### Inclus

- Cabine de douche 80 x 100
- Meuble vasque 40x60 + Miroir
- Sèche-serviette électrique
- Vitre opaque
- WC indépendant

### En option

- Pré-équipement lave-linge
- Lave-linge

## Extérieur

### Inclus

- Toit 1 pente avec point haut en façade
- 1 gouttière
- 2 descentes de gouttières intégrées sur façade arrière
- 1 lumière extérieure
- 1 prise extérieure

### En option

- 1 lumière extérieure supplémentaire